



Rif.: 60944258

€ 347.000

Villa singola in vendita

Rovolon, Via Albettoniera - Lovolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2
Posti auto:	15
Piano:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 216.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ROVOLON - Villa singola con parco, dalle ampie metrature con fabbricato rurale annesso. La villa è caratterizzata al piano terra da ampio ingresso con sviluppo della cucina abitabile sulla sinistra, collegata ad un disimpegno, con secondo accesso dall'esterno, ed ad un bagno finestrato recentemente ristrutturato. Rispetto all'ingresso sulla destra troviamo la grande zona living con caminetto, mentre frontalmente un'altra stanza che può fungere da ulteriore salotto piuttosto che da camera matrimoniale al piano. Salendo le scale l'ampio disimpegno con veduta sul parco fa da snodo ad una prima zona notte con le classiche tre camere a scalare, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola ed un bagno finestrato, inoltre c'è un'altra camera matrimoniale ed un terzo ambiente open space, completamente finestrato che si presta facilmente a più usi. Al piano terra con doppio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

