



Rif.: 60722295

**€ 89.000**

**Trilocale in vendita**

**Teolo, Via Guglielmo Marconi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 230 kW h/m<sup>2</sup> anno

Teolo - Trilocale al centro del paese, comodo a tutti i servizi. Situato al secondo ed ultimo piano con accesso da scala esterna. Molto soleggiato e dotato di ampio terrazzo panoramico. Ingresso, salone con tre finestre rivolte verso il centro del paese, cucina abitabile, camera matrimoniale di oltre 18 mq, camera doppia e bagno finestrato. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato internamente ed è riscaldato da una stufa a pellet posizionata nel corridoio centrale. Completa la proprietà una comoda cantina al piano seminterrato, una soffitta privata con possibilità di ricavare un secondo bagno e posto auto coperto. Viene venduto parzialmente arredato. Meravigliosa vista Colli, perfetto come punto d'appoggio per chi ama il verde e la tranquillità. Seguitemi anche su Facebook Agenzia Tecnocasa Teolo, su instagram tecnocasateolo e sul nostro nuovo canale YouTube Tecnocasa Teolo. **CONTATTACI PER FISSARE UN APPUNTAMENTO.**

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

