



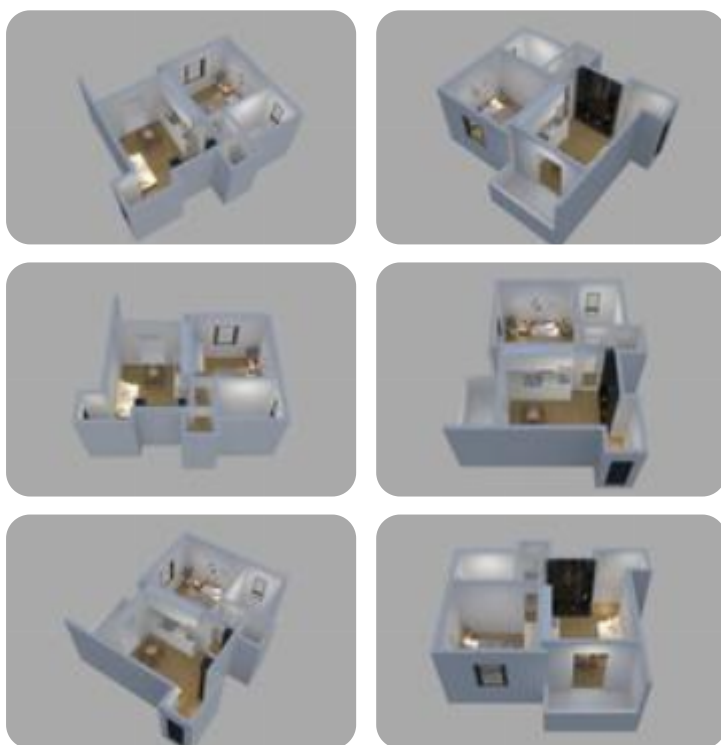
Rif.: 61178588

**€ 129.000**

**Bilocale in vendita**

Mestrino, Via C. Pisacane

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

MESTRINO - Accogliente mini appartamento di circa 60 mq sviluppato al piano terra, ideale per chi cerca un buon investimento oggi assicurandosi comunque per il futuro un immobile funzionale al piano terra. L'immobile, è composto da due locali ben distribuiti: soggiorno con angolo cottura, antibagno, bagno e camera matrimoniale, e si presenta arredato e attualmente affittato, garantendo un'ottima opportunità di rendimento. Situato in un quartiere residenziale ben servito, l'appartamento offre la comodità di un giardino esclusivo su due lati, perfetto per momenti di relax all'aperto. Completa la proprietà un garage al piano interrato, che assicura praticità e sicurezza per il parcheggio. Contattaci per scoprire di più e visitare questo potenziale investimento! Le informazioni riguardanti la posizione dell'immobile riportate dall'annuncio sono da considerarsi del tutto indicative. Seguici

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

