



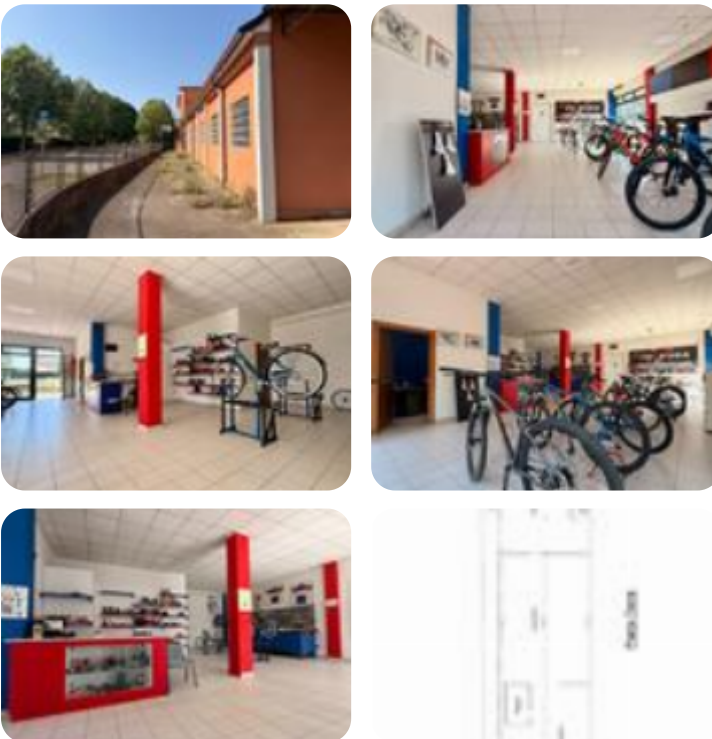
Rif.: 61237391

€ 225.000

Capannone in vendita

Selvazzano Dentro, via scapacchiò

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 420 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	4



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un capannone di circa 420 mq situato nel Comune di Selvazzano Dentro (PD), in una zona di forte passaggio e particolarmente comoda all'ingresso della tangenziale. L'immobile si compone in diverse aree: l'ingresso caratterizzato da un'ampia vetrata porta a una comoda sala d'accesso alla clientela, a un ufficio e due bagni di servizio. Proseguendo troviamo un ampio capannone che si presta a laboratorio con accesso carraio indipendente. La posizione strategica garantisce collegamenti rapidi e agevoli, rendendo l'immobile ideale per attività che necessitano di un'elevata accessibilità logistica. Il capannone si presenta in buono stato manutentivo e non richiede interventi di ristrutturazione, risultando immediatamente disponibile e pronto all'utilizzo. Grazie all'altezza interna utile di 5 metri, gli spazi si prestano perfettamente a essere adibiti a deposito, magazzino, attività artigianali o produttive. Una soluzione funzionale e versatile, inserita in un contesto ben collegato e facilmente raggiungibile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

