



Rif.: 61226961

€ 223.000

## Trilocale in vendita

Selvazzano Dentro, Via Forno - Tencarola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 151 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

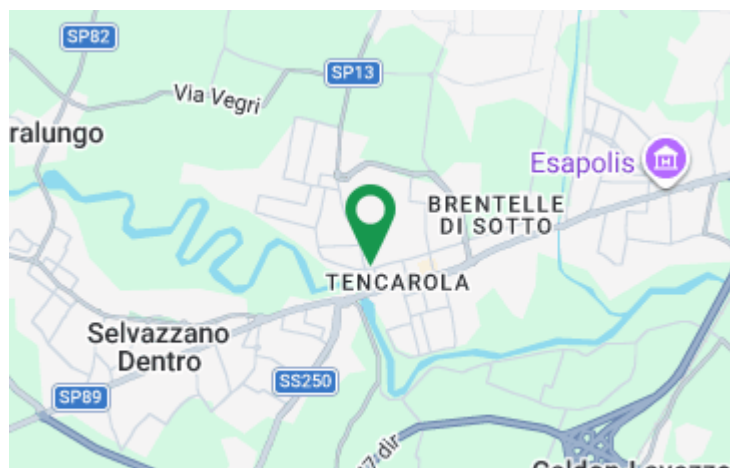
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del quartiere di Tencarola, inserito in un contesto residenziale moderno e curato, proponiamo appartamento su due livelli situato al primo piano, ideale per chi cerca spazi ampi e versatili. L'abitazione si apre su un luminoso soggiorno di generose dimensioni con accesso diretto al terrazzo abitabile, perfetto per momenti di relax o convivialità all'aperto. La cucina è separata e dispone di un secondo terrazzo. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte composta da una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno finestrato completo di vasca. Al piano inferiore troviamo un'ampia taverna con ingresso indipendente dal giardino condominiale, ideale come spazio multifunzionale, zona ospiti o studio. Il livello è completato da una seconda cucina, un bagno finestrato e dall'accesso diretto al box auto. Una soluzione moderna e funzionale, inserita in una zona tranquilla e ben servita, perfetta per famiglie o per chi desidera ambienti comodi e ben distribuiti.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

