



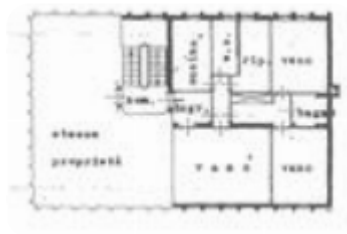
Rif.: 61221256

€ 168.000

Quadrilocale in vendita

Selvazzano Dentro, Via Padova - Tencarola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del quartiere Danovi a Tencarola, in una zona residenziale tranquilla e comoda ai principali servizi, proponiamo un ampio appartamento di 133 mq situato al secondo piano di una palazzina senza ascensore. L'immobile si caratterizza per gli spazi generosi e ben distribuiti, ideali per una famiglia o per chi desidera ambienti comodi e vivibili. L'ingresso conduce ad un luminoso soggiorno separato dalla cucina abitabile, soluzione perfetta per chi ama distinguere la zona giorno dagli spazi dedicati alla convivialità. La zona notte è composta da tre camere da letto, di cui due matrimoniali di ampie dimensioni e una camera singola, oltre a due spaziosi disimpegni che rendono gli ambienti ancora più funzionali e ariosi. I bagni sono due: uno finestrato e uno cieco. Completano la proprietà un garage interrato e una cantina di pertinenza, elementi sempre molto apprezzati per praticità e spazio aggiuntivo. Il contesto condominiale è stato oggetto di un'importante riqualificazione nel 2020 con la realizzazione del cappotto termico esterno, intervento che ha contribuito a migliorare comfort ed efficienza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

