



Rif.: 61215742

€ 380.000

Villa singola in vendita

Selvazzano Dentro, Via maria ausiliatrice - Caselle

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 212 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



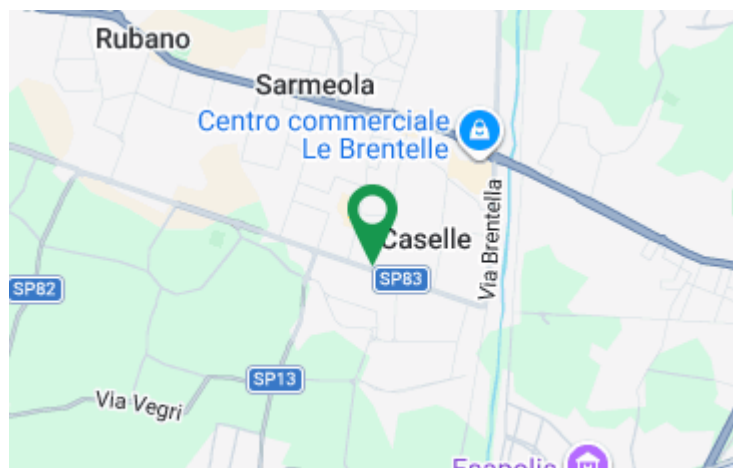
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita esclusiva villa singola nel cuore di Caselle, una soluzione indipendente che coniuga ampi spazi abitativi, comfort e riservatezza, in posizione strategica e comoda a tutti i servizi. Edificata nel 1970, la proprietà si sviluppa su una superficie di circa 212 mq distribuiti su due livelli. Al piano primo si apre una luminosa zona giorno composta da ingresso, soggiorno e cucina separata, con accesso diretto a un ampio terrazzo e a una raffinata veranda, perfetti per vivere momenti di relax e convivialità. La zona notte offre due spaziose camere matrimoniali, una camera singola, un bagno finestrato con vasca e un pratico ripostiglio. Il piano terra, collegato internamente, accoglie un'ampia taverna con caminetto, ambiente ideale per ricevere ospiti o creare uno spazio dedicato al tempo libero. Completano il livello una lavanderia/locale tecnico, un bagno finestrato con doccia, un ulteriore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

