



Rif.: 61195913

€ 655.000

Villa singola in vendita
 Selvazzano Dentro, Via Scapacchiò

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 254 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PROPONIAMO IN VENDITA SPLENIDA VILLA SINGOLA NEL CUORE DI SELVAZZANO. Immersa in un contesto esclusivo e riservato nel quartiere residenziale di Selvazzano, proponiamo prestigiosa villa singola di circa 254 mq, circondata da un curato lotto privato di oltre 1.000 mq, ideale per chi desidera privacy, eleganza e comfort abitativo senza compromessi. L'abitazione si sviluppa su due livelli armoniosamente distribuiti. Al piano terra, un raffinato ingresso accoglie e introduce alla zona giorno, dove troviamo un ampio soggiorno impreziosito da un suggestivo termocamino, capace di creare un'atmosfera calda e avvolgente. La zona pranzo, elegantemente integrata, è avvolta da ampie porte finestre che donano straordinaria luminosità e un continuo dialogo con l'esterno. La cucina, separata e realizzata su misura, unisce funzionalità e design ricercato. Completano il piano terra una spaziosa lavanderia, un bagno con doccia, uno studio ideale anche come home office e una magnifica taverna fuori terra.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

