



Rif.: 61193356

€ 220.000

Villa singola in vendita

Selvazzano Dentro, Via vittorio emanuele - Pralungo

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 259 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In un contesto tranquillo e residenziale, proponiamo in vendita una casa indipendente disposta su due livelli, caratterizzata da spazi generosi e interessante potenziale di riqualificazione. L'immobile si presenta con una struttura solida e una distribuzione interna funzionale, offrendo ampie possibilità di personalizzazione sia negli ambienti interni e sia negli esterni. La proprietà è completata da area scoperta privata di circa 1200mq, ideale per la realizzazione di un giardino curato e zona relax. La facciata, dalle linee semplici e regolari, si presta a un intervento di valorizzazione architettonica, rendendo l'immobile particolarmente interessante sia come abitazione principale sia come investimento. La rappresentazione della facciata è da intendersi a scopo puramente illustrativo e non costituisce elemento contrattuale; è volta a mostrare una possibile ipotesi di riqualificazione e valorizzazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

