



Rif.: 61193346

€ 350.000

Porzione di trifamiliare in vendita
 Selvazzano Dentro, Via Venezia - Tencarola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 226 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	6
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore dell'esclusivo quartiere Da Novi, a Tencarola di Selvazzano Dentro, proponiamo una raffinata porzione centrale di trifamiliare, inserita in un contesto residenziale riservato e di assoluto pregio, ideale per chi desidera vivere in un ambiente tranquillo senza rinunciare alla comodità dei servizi. L'abitazione si sviluppa su più livelli, distinguendosi per l'armonia degli spazi, la luminosità degli ambienti e una distribuzione interna studiata per garantire il massimo comfort abitativo. Al piano terra, l'ingresso indipendente accoglie in un curato giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto, mentre il garage completa la funzionalità del livello. Salendo al primo piano si apre una splendida zona giorno, caratterizzata da un ampio soggiorno che invita alla convivialità e al relax, affiancato da una cucina separata e da un elegante bagno di servizio. La zona notte, al secondo piano, offre due generose camere matrimoniali, una camera singola e due bagni, pensati per garantire praticità e comfort alla vita quotidiana. Da qui si

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

