



Rif.: 61174074

€ 310.000

Quadrilocale in vendita

Selvazzano Dentro, Via Monache

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

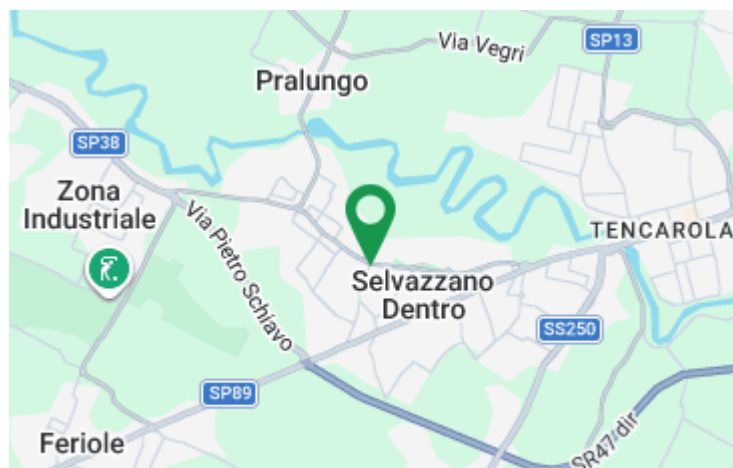
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Selvazzano Dentro, proponiamo un immobile di nuova costruzione, pronto per il 2025. Questa abitazione al piano terra con giardino, di 103 mq, offre un ambiente moderno e funzionale, ideale per chi cerca comfort e praticità. L'appartamento si compone di quattro locali ben distribuiti, pensati per garantire spazi ampi e luminosi. La zona giorno è molto luminosa progettata per accogliere momenti di convivialità, mentre le camere da letto assicurano tranquillità e privacy. La costruzione, di categoria civile, rispetta le più recenti normative in materia di efficienza energetica e sostenibilità. Situato in una posizione strategica, l'immobile consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le aree verdi della zona. Un'opportunità unica per chi desidera investire in una soluzione abitativa moderna e ben collegata. Di pertinenza un box auto con collegamento diretto dall'appartamento e un posto auto esterno.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

