



Rif.: 61168200

**€ 1.800 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Selvazzano Dentro, Via San Giuseppe - San Domenico**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ufficio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 119 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 3          |
| <b>Sottotipologia:</b> | ufficio    |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 800      |
| <b>Box:</b>            | 1          |
| <b>Piano:</b>          | 1          |



**Classe energetica:** D

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**PROPOSTA DI LOCAZIONE - ELEGANTE STUDIO PROFESSIONALE** In contesto ricercato, proponiamo in locazione prestigioso studio professionale trilocale, pensato per uno o più professionisti che ricercano uno studio pronto all'uso ed elegante. L'immobile si distingue per spazi ampi e armoniosi ed è composto da un ampio ingresso con spazio dedicato attualmente ad accoglienza e segreteria capace di trasmettere fin dal primo accesso un'immagine professionale e di alto profilo, nonché una cucina abitabile perfettamente integrata agli ambienti di lavoro, due raffinate sale studio, due servizi (uno completo e uno cieco). Lo studio viene locato completamente arredato con mobili di prestigio, selezionati con gusto e attenzione ai dettagli, comprensivi di cucina attrezzata e quadri di valore, creando un'atmosfera elegante, ricercata e immediatamente operativa. A valorizzare ulteriormente la proprietà troviamo una ampia loggia e uno spettacolare terrazzo scenografico, elementi rari e di grande impatto estetico, ideali anche per momenti di rappresentanza o pause di qualità. Completa la soluzione un garage di pertinenza, ulteriore elemento di comfort. Soluzione esclusiva

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

