



Rif.: 61088129

**€ 520.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Selvazzano Dentro, Via Scapacchiò

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 270 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Selvazzano Dentro, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare che offre ampi spazi e una struttura solida. Costruita nel 1968 e internamente ristrutturata nel 2007. Questa abitazione si estende su 270 mq, garantendo ambienti luminosi e ben distribuiti. La proprietà si sviluppa su più livelli, offrendo una disposizione funzionale e versatile, ideale per accogliere una famiglia numerosa o per chi desidera ampi spazi abitativi. La zona giorno è caratterizzata da un soggiorno spazioso e una cucina abitabile, mentre la zona notte comprende camere da letto di generose dimensioni. Completano la proprietà una spaziosa taverna collegata a un doppio garage in larghezza e a un ampio giardino esterno di pertinenza. Situata in una posizione strategica, l'abitazione consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, offrendo al contempo tranquillità e privacy. Un'opportunità unica per chi cerca una casa con carattere e potenzialità.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

