



Rif.: 61096340

**€ 191.000**

## Trilocale in vendita

Albignasego, Via damiano chiesa - San Tommaso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 101 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 115.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

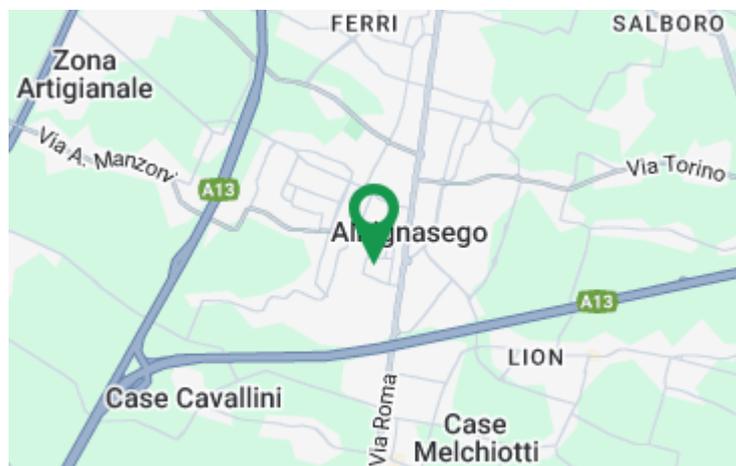
EP globale rinnovabile: 99.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore della località di San Tommaso ad Albignasego, proponiamo un appartamento al piano terra che unisce comfort e funzionalità. Con una superficie di circa 100 mq commerciali, l'immobile offre un'accogliente zona giorno open space che integra cucina e soggiorno. Le due camere da letto garantiscono spazio e privacy, mentre i due bagni offrono praticità per la vita quotidiana. Uno dei punti di forza è l'ampio giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto o per chi ama il verde. Completano la proprietà uno spazioso garage privato, che assicura

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

