

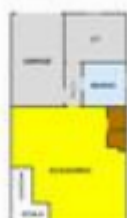


Rif.: 60972180

**€ 460.000**

**Porzione di trifamiliare in vendita**  
 Rubano, Via Sandro Pertini - Sarmeola

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 196 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

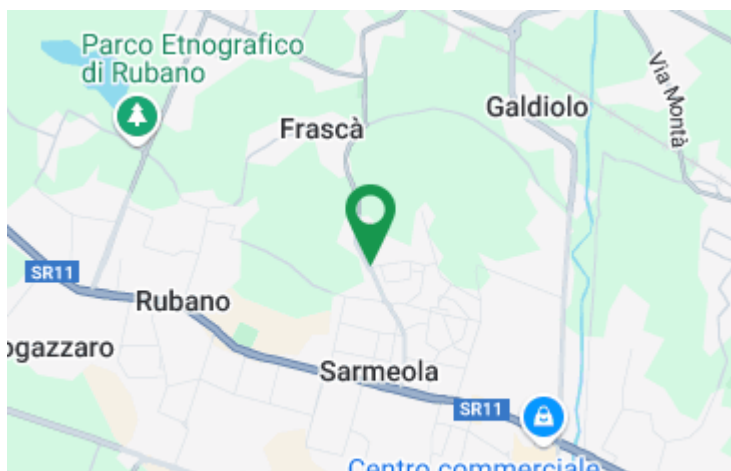
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SARMEOLA- Nel Quartiere piu esclusivo della zona vicino ai campi sportivi in un contesto di recente costruzione e a tutti i servizi di prima necessità.Porzione di trifamiliare in classe A4 sviluppata su due livelli e con giardino privato di circa 300mq.Dall'ingresso accediamo nel soggiorno con angolo cottura di 45mq molto luminoso data l'esposizione ad est.A completamento del piano terra troviamo il bagno finestrato, la centrale termica e il garage collegato internamente all'abitazione di 20mq.Salendo le scale abbiamo tre camere, una matrimoniale e due doppie tutte servite dal poggiatesta e il bagno finestrato.L'immobile viene consegnato completo di video citofono,

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

