



Rif.: 60833152

**€ 260.000**

## Casa indipendente in vendita

Rubano, Via puglie - Sarmeola

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 260.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SARMEOLA - In centro paese, a meno di 500m da tutti i servizi principali che offre la zona. Porzione di bifamiliare in orizzontale al secondo piano con giardino privato. Salendo le scale, accediamo nell'abitazione principale dove nel reparto giorno accediamo nell'ingresso che separa il soggiorno dalla cucina abitabile con uscita nel terrazzo. Nel reparto notte troviamo tre camere a scalare e il bagno finestrato con doccia. Al piano terra abbiamo il garage con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

