



Rif.: 60767226

**€ 159.000**

**Trilocale in vendita**

Rubano, Via Sicilia - Sarmeola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 392.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 21.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

SARMEOLA - In centro al paese e comodo a tutti i servizi della zona. In palazzina recintata con poche unità. Al primo piano accediamo alla zona giorno composta dal soggiorno e dalla cucina separata e abitabile, entrambi con uscita nel poggolo. A completamento della zona giorno abbiamo un comodo ripostiglio. Nella zona notte troviamo due camere, di cui una matrimoniale e una doppia, e il bagno finestrato con la doccia. Al piano terra è presente il garage. I proprietari hanno rifatto il bagno e gli scarichi della

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

