



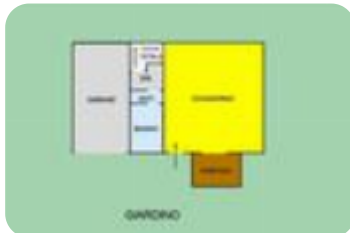
Rif.: 60470355

€ 305.000

Villa singola in vendita

Rubano, via Palù

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

RUBANO - Per chi ama la tranquillità e il verde ma allo stesso tempo vicina ai servizi di prima necessità. Vendesi progetto da realizzare di casa singola sviluppata su due livelli con circa 400 mq di giardino. Al piano terra accediamo nel soggiorno angolo cottura di circa 50 mq con uscita nel portico, ottimo per pranzare e cenare nei periodi estivi, a servizio della zona giorno abbiamo il bagno finestrato. Salendo le scale troviamo tre camere a scalare, una camera matrimoniale di 16 mq, la camera doppia di 11 mq e la camera singola di 9 mq entrambe servite da un terrazzo, completa il reparto notte il bagno finestrato. Il garage è singolo di 19 mq. Il prezzo indicato è a casa finita chiavi in mano. Il risultato è un'opera completa, finita, rifinita e funzionale, secondo le buone regole del costruire a regola d'arte e conforme a tutte le normative e soluzioni riguardanti il raggiungimento della Classe 'A4' presunta dell'edificio. Tale classificazione energetica verrà raggiunta attraverso tutti gli accorgimenti tecnici e tecnologici, che si sono resi necessari per l'edificazione di questo edificio pensato in funzione di un elevato rispetto dell'ambiente e di un notevole risparmio [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

