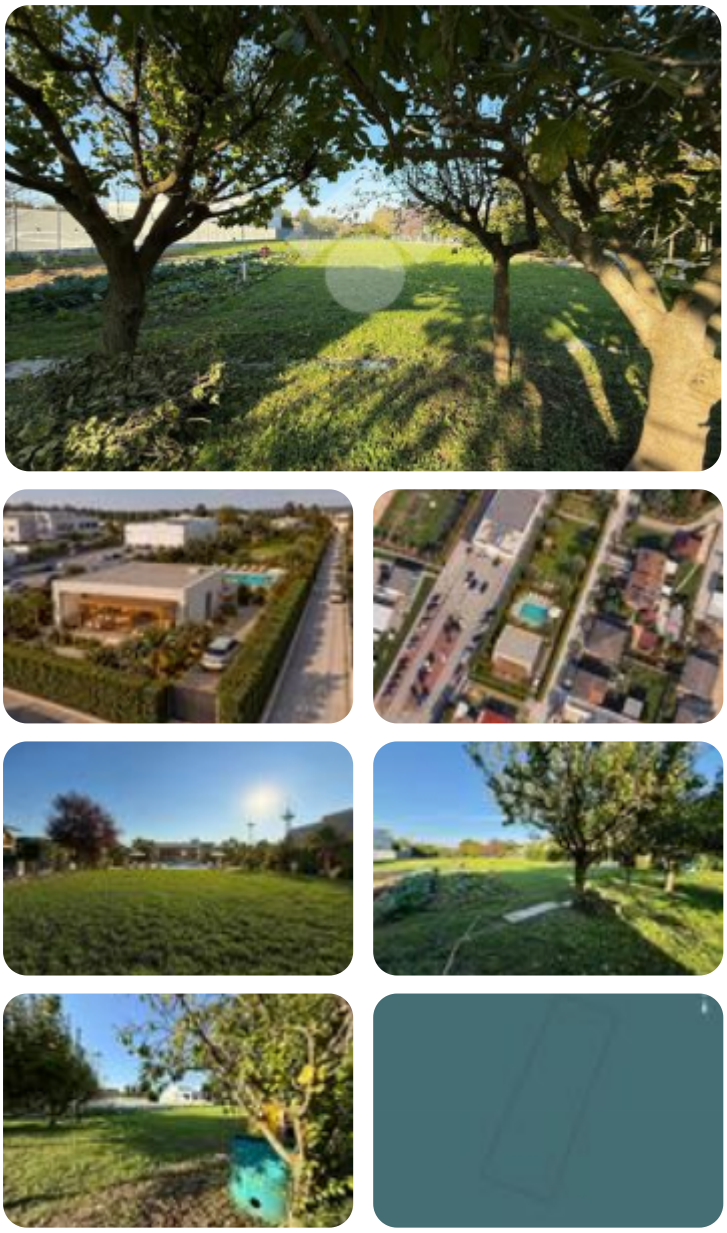
Affiliato: Beracre Srl
Partita IVA: 04157130289
Via Monteortone, 21 35031 Abano Terme (PD)
Email: pdho1@tecnocasa.it - Tel.: 0498666437



Rif.: 61300198

€ 298.000

Ter. residenziale in vendita

Abano Terme, Via A. Diaz

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 2.000 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

ABANO T. - Alle porte di Abano Terme, proponiamo in vendita un ampio lotto di terreno edificabile di circa 2.000 mq in posizione strategica, comoda a tutti i principali servizi cittadini: fermata dell'autobus, supermercati, negozi di alimentari, scuole dell'infanzia, banche e ufficio postale.La proprietà si trova inoltre nelle immediate vicinanze della pista ciclabile che collega rapidamente il centro di Abano e i comuni limitrofi.La generosa superficie del terreno consente di edificare circa 583 mc con un'altezza massima di 7 metri. Questa cubatura offre grande flessibilità di progettare la casa dei sogni: una villa singola su un unico livello, deale per chi desidera comodità e assenza di barriere architettoniche, oppure per una villa singola su due piani, sfruttando quindi l'altezza consentita, è possibile sviluppare al piano terra un'ampia zona giorno luminosa e aperta sul giardino, e al piano primo la zona notte con le camere per i ragazzi e una suite padronale dotata di bagno privato e cabina armadio.Grazie all'ampio spazio verde circostante, questa soluzione è perfetta per una famiglia con figli o per chi desidera un grande giardino privato da vivere all'aperto con amici [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone