



Rif.: 61280212

€ 245.000

Rustico in vendita

Abano Terme, Via Ferro Pezzolo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 3.000 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ABANO T. - Rustico immerso nel verde di Monterosso, invidiabile vista panoramica sui colli, e ampio parco privato. Lotto di terreno di circa 3000 mq di forma regolare con accesso diretto da strada comunale. La potenzialità del lotto è di 800 mc sviluppabili, con progetto approvato e oneri già versati, così come le perizie geotecniche già effettuate, che permettono di poter iniziare i lavori fin da subito. Soluzione ideale per chi cerca di realizzare la villa dei propri sogni personalizzando le finiture a proprio gusto,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

