



Rif.: 61265641

↓ € 426.000

€ 429.000 (-1%)

Quadrilocale in vendita

Abano Terme, Via Marzia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 193 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 80.48 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ABANO T. - Nel cuore di Abano Terme, a ridosso del Pedonale, appartamento lineare signorile che coniuga la funzionalità di ogni ambiente con le più che comode metrature. Sviluppato su unico livello in elegante palazzina dotata di ascensore, l'immobile offre una vista aperta e una posizione centrale, ideale per chi desidera vivere a pochi passi dai principali servizi. La superficie interna è di oltre 170 mq lineari e si sviluppa con un ampio ingresso, sapientemente attrezzato con libreria e guardaroba su misura, il soggiorno e la cucina si aprono sono due ambienti separati entrambi con accesso al terrazzo esterno, ideale per momenti di relax dove poter far colazione, dove rilassarsi con piccolo angolo orto verticale o curare le piante per gli amanti del verde.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

