



Rif.: 61207952

€ 347.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Abano Terme, Via Podrecca

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 176 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ABANO T. - Si propone in vendita una porzione di quadrifamiliare di recente costruzione, che offre spazi interni ben distribuiti e rifiniti con finiture in chiave moderna. Al piano terra, si trova la cucina funzionale aperta su un ampio e luminoso soggiorno, ideale per momenti di convivialità. Sempre al piano terra una camera dalle dimensioni matrimoniali da utilizzare per i genitori anziani che vivono con noi, o come studio per chi si porta il lavoro a casa avendo una porta finestra direttamente comunicante col giardino; a completare la zona giorno anche un bagno lavanderia con doccia e finestrato. Salendo al primo piano, la zona notte accoglie tre camere da letto, tra cui una suite padronale, ad oggi gestita come ulteriore salotto e zona giochi per i bambini, con poggolo privato, che garantisce comfort e privacy; un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

