

Rif.: 61085769

# € 185.000

## Bilocale in vendita

Abano Terme, Via Galvani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 74 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ABANO T. - Nuovo midi appartamento al primo piano in classe A con terrazza privata di oltre 27mq e secondo balcone esclusivo della camera matrimoniale e posto auto riservato. L'unità fa parte di un piccolo complesso di sole cinque abitazioni, tutte con un'ottima indipendenza e dotate di esterno privato per quelle al piano terra piuttosto che terrazze abitabili per i due midi al primo piano. Sicuramente una delle peculiarità che vanno a caratterizzare questo piccolo complesso è una location strategica in vicinanza al centro e alle principali vie di comunicazione. Un'altra caratteristica che distingue questo piccolo complesso è che ogni unità è dotata di spazio esterno dedicato e riservato e i bagni sono tutti finestrati. Le unità in oggetto



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

