



Rif.: 61072756

# € 125.000

## Trilocale in vendita

Abano Terme, Via Monte Cero

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 274.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

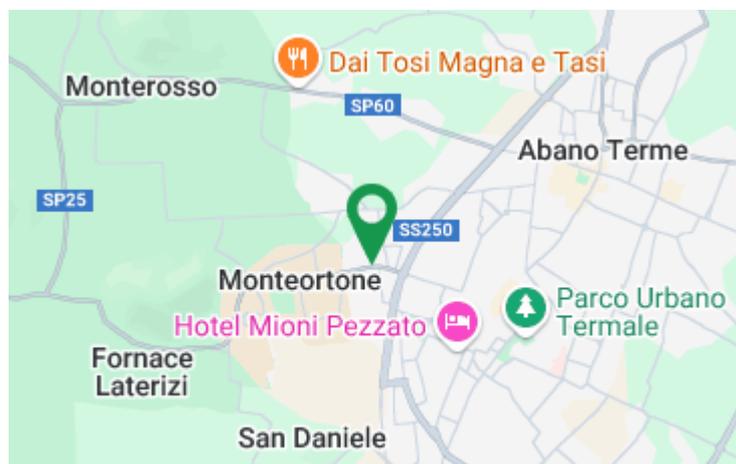
EP globale rinnovabile: 1.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

ABANO T. - A Monteortone, appartamento inserito in un contesto di sei unità, sviluppato al terzo ed ultimo piano con scoperto esclusivo. Rispetto all'ingresso, percorrendo il corridoio principale, a destra troviamo il soggiorno con accesso diretto alla veranda di riferimento, esposta a ovest con vista panoramica sui colli Euganei; proseguendo, bagno finestrato con doccia. Frontalmente troviamo la cucina abitabile separata che si ricongiunge alla veranda. Continuando sulla sinistra troviamo le due camere matrimoniali, di cui una utilizzata ad oggi come secondo salotto con accesso diretto al terrazzo privato. Al piano terra troviamo uno scoperto privato di circa 90mq con passo carraio ad uso esclusivo e ripostiglio di 21mq. La posizione indicata nell'annuncio è da considerarsi puramente indicativa della

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

