



Rif.: 61050916

€ 699.000

Villa singola in vendita

Abano Terme, Via San Bartolomeo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ABANO T. - Villa singola, dalle generose metrature interne e vista panoramica sui Colli Euganei su lotto di circa 1000mq in piacevole contesto residenziale di soluzioni indipendenti. Dall'ingresso carraio e pedonale pavimentato troviamo una zona dedicata al parcheggio posti auto interni alla proprietà oltre che accesso al garage, nonchè, da passaggio pedonale, grazie il vialetto, l'accesso all'importante ingresso signorile. L'ingresso principale fa da snodo tra la zona giorno, il passaggio d'accesso allo studiolo nonchè alla cucina abitabile, la frontale scala interna e la comoda scala di soli cinque gradini che ci accompagna alla prima zona notte. Piacevole sottolineare la quasi linearità della maggior parte dei mq che sviluppano la villa. La zona living è caratterizzata da ampie vetrate che si affacciano sul giardino dal lato ovest gestito a prato e a zona esterna pavimentata, comoda per pranzi e cene estive. Il salone è caratterizzato da una piacevole gestione fra le due principali vetrate con una parete attrezzata dedicata alla tv e



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

