



Rif.: 61042440

€ 217.000

Quadrilocale in vendita

Abano Terme, Via Mazzini

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 125 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 950 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 172.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ABANO T. - In posizione centrale, piano terra con giardino privato e tripla esposizione ovest-sud-est, comodo a tutti i servizi quotidiani. Ingresso dal vialetto nella zona giorno, composta da soggiorno e cucina abitabile separata esposta a sud-ovest. Rispetto al disimpegno notte, a destra troviamo le prime due camere, rispettivamente doppia e singola, e i due bagni finestrati. Svoltando a sinistra, incontriamo la camera padronale matrimoniale, con rispettivo balcone privato. Tornando nel soggiorno, troviamo una scala interna che ci accompagna all'ambiente taverna, collegata direttamente al garage privato di 17mq. La posizione indicata nell'annuncio è da considerarsi puramente indicativa della zona. L'accesso atti è in corso. Per ulteriori informazioni potete contattarci anche tramite il nostro numero whatsapp 3289240917. Seguiteci anche su Facebook Tecnocasa Abano Terme.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

