



Rif.: 60988825

**€ 182.000**

**Trilocale in vendita**

**Abano Terme, Via Appia Monterosso**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 95.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

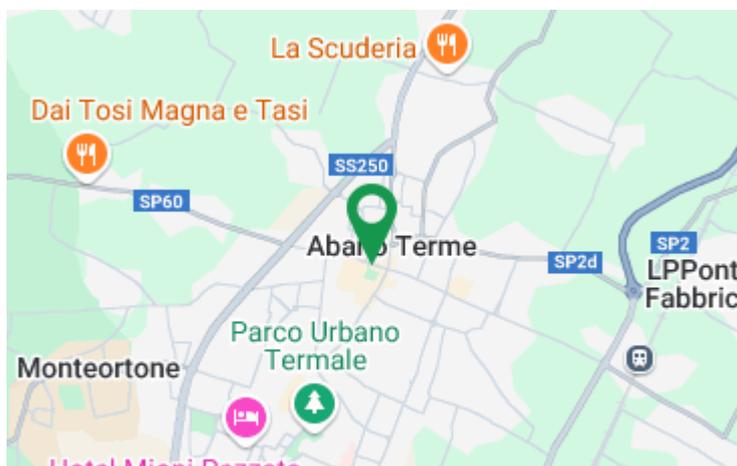
EP globale rinnovabile: 0.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ABANO T. - Appartamento lineare a pochi passi dal Duomo di San Lorenzo, sviluppato al primo piano con accesso da giardino condominiale. Entrando accediamo direttamente alla zona soggiorno, molto luminosa in quanto esposta a sud, e pratica di cucina abitabile separata arredata su misura. Questo ambiente è collegato mediante portafinestra ad un balcone con tenda da sole. Proseguendo verso la zona notte troviamo un disimpegno sul quale affacciano la camera singola ad oggi utilizzata come studio e arricchita di poggiatesta privata, il bagno finestrato con vasca e la camera padronale dalle generose metrature con bagno en suite dotato di doccia. L'appartamento è

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

