



Rif.: 60950655

**€ 147.000**

**Trilocale in vendita**

**Abano Terme, Via Guido Negri**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 204.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ABANO T. - Appartamento in porzione di bifamiliare in contesto di sole due unità. Sviluppata al piano primo e ultimo su unico liivello con accesso da scala esterna. Il terrazzo di ingresso è ben esposto al sole e riparato da tenda su misura. L'ingresso è sul salotto che si apre piacevolmente sul cucinotto separato ma a vista e arredato. La zona notte gode di due camere: matrimoniale e singola o studio. Il tutto è completato da bagno fnestrato. Accessori: aria condizionata e utenze autonome. La posizione è comoda a tutti i servizi cittadini: negozi, autobus, scuola. L'accesso atti è in corso. Seguitemi anche

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

