



Rif.: 60883339

€ 158.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Abano Terme, Via Puccini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 208 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 234,23 kW h/m² anno

ABANO T. - In vendita nuda proprietà di un'interessante porzione di bifamiliare agli spazi generosi. La prima caratteristica è la piacevolezza dell'ampio giardino sul davanti dove troviamo un gazebo per le tavolate estive piuttosto che un terrazzo abitabile al piano rialzato in corrispondenza dell'ingresso e della cucina abitabile dove fare delle piacevoli colazioni e pranzi all'aperto. La zona giorno è caratterizzata da un ampio ingresso, la cucina abitabile con il terrazzo sopra descritto e un salone con altro poggiatesta di riferimento. Sempre a livello della zona giorno troviamo una prima camera che può essere gestita come camera ospiti piuttosto che come studio. Salendo tre gradini entriamo nella zona notte, caratterizzata da un veramente ampio disimpegno, due camere matrimoniali e un grandissimo bagno finestrato. Dal disimpegno della zona giorno scendiamo tramite una comoda scala al piano seminterrato dove troviamo una piacevole taverna, un bagno, un'ulteriore stanza dalle dimensioni generose, un ripostiglio dove c'è la caldaia e l'accesso per il garage. Lo scoperto che avvolge la porzione sui tre lati è di circa 250mq. Siamo in un pieno quartiere residenziale,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

