



Rif.: 60846682

↓ € 770.000

€970.000 (-21%)

## Attico in vendita

Abano Terme, Via Jappelli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 433 ca.
<b>Locali:</b>	12
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	6
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 212.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 51.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

ABANO T. - Prestigioso Attico Lineare, nel cuore del rinomato centro termale, in condominio dotato di ascensore. Arriviamo con l'ascensore all'ultimo piano interamente di proprietà ed oggetto di vendita, mentre la scala d'ingresso è riservata a solo 2 proprietari. Dal pianerottolo dell'ascensore entriamo direttamente nell'attico e ci troviamo in un corridoio outside, ma sapientemente coperto, che collega il doppio ingresso e le due terrazze abitabili esterne. Le importanti e generose metrature sono state ricavate dall'unione di 2 appartamenti attigui, che facilmente possono essere nuovamente divisi o comodamente sfruttati dalla famiglia con magari il vantaggio di avere i nonni come vicini. Partendo dall'atrio principale, ci incamminiamo verso sinistra

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

