



Rif.: 60807866

€ 390.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Abano Terme, Via A. Diaz

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 2.29 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 62.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ABANO T. - In posizione prossima ai nuovi interventi dei Comparti centrali, proponiamo una NUOVA porzione di trifamiliare. L'immobile si sviluppa su due livelli fuori terra, piano terra e piano primo. Lo stesso piano terra è stato pensato rialzato rispetto a livello della strada dando così tranquillità e sicurezza anche in caso di forti piogge. La porzione è composta da una zona giorno con cucina separata, un bagno finestrato con doccia e una zona sottoscala gestita a spazio lavanderia. La zona notte, al primo piano, è formata da tre camere da letto e due bagni finestrati con doccia. All'esterno possiamo trovare un garage doppio e un grande giardino. L'immobile è ancora in fase di ultimazione per cui la classe energetica presunta A. L'immobile è dotato di: riscaldamento a pavimento, predisposizione aria condizionata, allarme, triplovetro pvc

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

