



Rif.: 60769013

**€ 350.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
**Abano Terme, Via dello stadio**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 229 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 288,79 kW h/m<sup>2</sup> anno

ABANO T. - Nel cuore di Monteortone, proponiamo porzione indipendente di bifamiliare dalle ampie metrature. Ingresso da ampio giardino privato ricco di piante e allestito dai proprietari con due aree estive: una di fronte la casa, l'altra all'ingresso laterale di soggiorno e cucina. Al piano terra prima zona living con soggiorno con caminetto, cucina abitabile, stanza ospiti o studio con bagno privato, garage, lavanderia e doppia cantina. Al piano primo un secondo ampio salotto con accesso esterno ad un poggiolo perimetrale affacciato al giardino. Questo ambiente è arricchito di angolo bar e altro caminetto. Qualche scalino e arriviamo alla zona notte: tre camere matrimoniali di cui una con poggiolo privato, una con poggiolo e bagno finestrato con doccia. A servizio di questo piano secondo bagno finestrato con vasca. La posizione indicata nell'annuncio è da considerarsi puramente indicativa della zona. Seguiteci anche su Facebook Tecnocasa Abano Terme, su instagram tecnocasaabanoterme e sul nostro nuovo canale YouTube Tecnocasa Abano Terme. CONTATTACI PER FISSARE UN APPUNTAMENTO.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

