



Rif.: 60500557

€ 367.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Abano Terme, Via Puccini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 355,55 kW h/m² anno

ABANO T. - Situata nello storico quartiere del San Lorenzo, si propone in vendita elegante porzione di bifamiliare sviluppata su soli due livelli fuori terra. L'ingresso della villa si apre in un comodo atrio che accompagna alle diverse zone giorno; sala living con dettaglio di ampie finestre e porte finestre che affacciano sul giardino privato di 500 mq, sala da pranzo per pranzi e cene numerosi in famiglia e amicizia, e cucina separata. La cucina, comodamente abitabile, regala ottima privacy alla zona giorno e gode di invidiabile luminosità grazie all'esposizione al sole. Tramite qualche gradino si raggiunge l'ambiente taverna, diviso in ripostiglio/cantina, garage di circa 20mq e pratica lavanderia finestrata. La scala interna ci accompagna alla zona notte che si compone di tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una singola. Una delle camere matrimoniali è completa di un bagno padronale e di un poggiolo esterno, a creare una suite elegante e funzionale. A servizio della zona, ulteriore bagno finestrato. Generosi poggioli circondano tutto l'ambiente notte. Tramite quale gradino, il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

