



Rif.: 21738966

Informazioni in agenzia

Trilocale in vendita

Abano Terme, Via S. Bartolomeo - Monterosso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **B**

Prestazione energetica: 81,17 kW h/m² anno

Inserito in quartiere verdeggiante a pochi minuti dal centro di Abano, proponiamo in vendita luminoso appartamento tre locali. Sviluppato in piccola palazzina con poche spese condominiali, l'appartamento è piacevolmente esposto al sole: sud-ovest, con tre lati liberi. Dalla scalinata esterna e dal poggiolo con ringhiera lavorata a mano in ferro battuto, si gode di una spettacolare vista sui colli e si entra direttamente nella zona giorno dell'appartamento. L'ambiente soggiorno è separato dalla cucina abitabile ed entrambi mantengono comunque comode metrature. La zona notte, oltre alle due camere, è arricchita di due bagni entrambi finestrati e completi sia di vasca sia di doccia. Pratico lo spazio ripostiglio da poter utilizzare anche come cabina armadio o dispensa. L'immobile, parzialmente ristrutturato come si vede nelle foto, mantiene alcune caratteristiche molto piacevoli dell'immobile originale come per esempio: il parquet di legno d'olivo della pavimentazione delle camere, le finestre in legno con dettaglio all'inglese e le ampie metrature sia della zona giorno sia degli ambienti bagno e notte. Inserito in contesto tranquillo, è allo stesso tempo comodo ai servizi del centro.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

