



Rif.: 61224485

**€ 115.000**

**Casa indipendente in vendita**

**Curtarolo, Via ventiquattro maggio**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 144 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** F

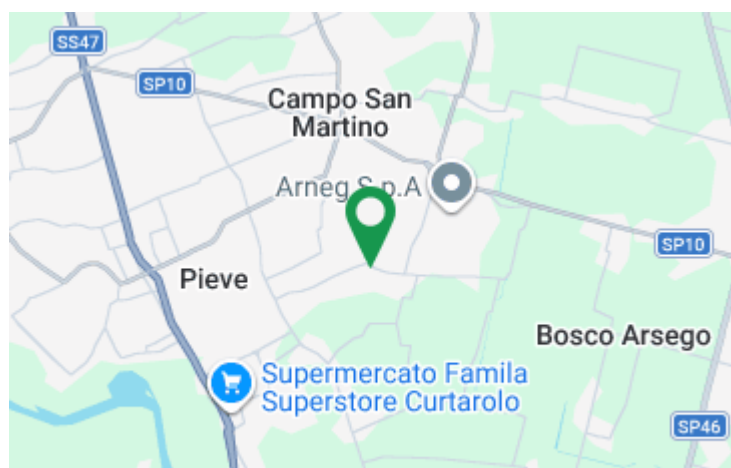
**EP globale non rinnovabile:** 242.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CASA INDIPENDENTE CON GIARDINO IN VENDITA A CURTAROLO – PIEVE!!! A Pieve di Curtarolo, in posizione tranquilla ma comoda a tutti i principali servizi, proponiamo casa affiancata completamente indipendente, sviluppata su due livelli fuori terra, in buono stato manutentivo e disponibile da subito. L'abitazione accoglie al piano terra una luminosa zona giorno composta da soggiorno separato dalla cucina abitabile, ideale per vivere gli spazi in totale comfort. Completano il piano un bagno finestrato con box doccia e un pratico ripostiglio anch'esso finestrato. Salendo al piano primo tramite scala privata troviamo la zona notte, composta da tre camere da letto: due matrimoniali spaziose e una camera doppia, perfetta per famiglie o per chi necessita di uno studio aggiuntivo. All'esterno la proprietà dispone di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

