Affiliato: Studio Trebaseleghe Srl
Partita IVA: 05594940289
P.zza Principe di Piemonte, 2 35010 Trebaseleghe (PD)
Email: pdhne@tecnocasa.it - Tel.: 0497303335















Rif.: 61297836

€ 380.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Piombino Dese, Via Carducci - Levada

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 234 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: A4
EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

Levada di Piombino dese. In pieno centro frazione, proponiamo in vendita porzione di villa bifamiliare di nuova costruzione. L'immobile, edificato nel 2026 si sviluppa su 2 livelli fuori terra, ed è cosi composto: ampio e luminoso soggiorno-cucina in un unico ambiente, un primo bagno finestrato, un secondo bagno/lavanderia e un comodo garage di oltre 22 mq; al piano primo troviamo la zona notte con 3 camere da letto rispettivamente di 19, 13 e 12 mq, un terzo bagno finestrato, e un area open space di oltre 27 mq dove possibile ricavare uno studio, sala giochi o eventuale quarta camera da letto. Attraverso una scala pioli o retrattile si accede al secondo ed ultimo piano dove troviamo un vano tecnico riservato all' impiantistica e il tetto piano praticabile di oltre 80 mq. Il prezzo esposto si intende consegna chiavi in mano, escluso il mobilio. Immobile dotato di un impianto fotovoltaico da 9kw, riscaldamento a pavimento in pompa di calore, tapparelle motorizzate, domotica, predisposizione allarme. Scelta finiture interne a proprio piacimento. Ulteriori info in agenzia.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.