



Rif.: 61228996

€ 187.000

Casa indipendente in vendita
 San Giorgio Delle Pertiche, Via del Santo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 312 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	3



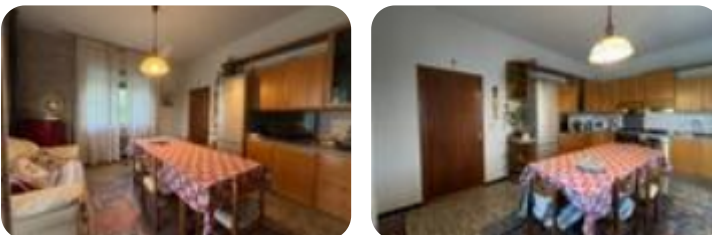
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 338.72 kW h/m² anno

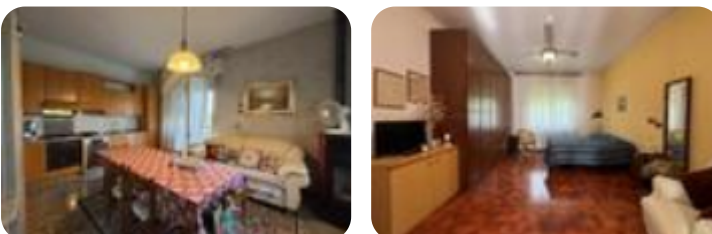
EP globale rinnovabile: 0.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



S. GIORGIO D. PERTICHE - A due passi dal centro al paese, ma allo stesso tempo in contesto tranquillo e verdeggiante, casa singola con giardino, con possibilità di ricavare due unità abitative. In ingresso troviamo il disimpegno che separa la cucina abitabile dall'ampio soggiorno, ad oggi adibito a camera. Sempre al piano terra troviamo poi un'ulteriore stanza ed il bagno finestrato con vasca. In zona notte troviamo poi tre camere matrimoniali, una delle quali ad oggi adibita a zona giorno, abbiamo poi un ripostiglio finestrato ed un bagno, finestrato con doccia. Sia il primo che il secondo piano sono serviti da una terrazza perimetrale, al piano primo inoltre troviamo una terrazza di circa 35mq esposta ad est, ideale da utilizzare come solarium o per pranzi e cene con gli amici. Al piano terra l'immobile è suddiviso tra



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

