



Rif.: 61117497

**€ 122.000**

**Villa a schiera centrale in vendita**  
 Santa Giustina In Colle, Via Vicinale Ostiglia

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 127 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Bagni:</b>	2



**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 328.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

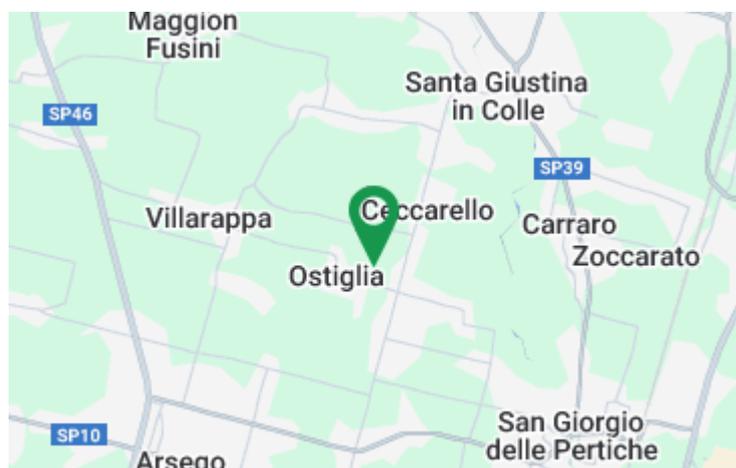
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

S. GIUSTINA IN COLLE - A due passi dal centro al paese, ma allo stesso tempo in contesto tranquillo e verdeggiante, porzione centrale di casa a schiera. L'immobile si sviluppa su due livelli: al piano terra in ingresso troviamo il soggiorno con angolo cottura, abbiamo poi una camera ed bagno finestrato con doccia. Dal bagno è possibile accedere allo scoperto sul retro dell'immobile, di circa 25mq. Al piano primo troviamo poi la zona notte, completamente travata a vista, dove troviamo due camere matrimoniali, ed il bagno finestrato con vasca. L'immobile non ha garage ma ha lo spazio per un posto auto sullo scoperto frontale dell'immobile, dove ad oggi era stata installata una copertura mobile per

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

