



Rif.: 61105871

**€ 95.000**

## Bilocale in vendita

San Giorgio Delle Pertiche, Via Bosco S. Giorgio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 394.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

S. GIORGIO D. PERTICHE - In centro al paese, comodo a tutti i servizi che la zona offre quali scuole, supermercato, farmacia, stazione ferroviaria e fermata del bus. Appartamento al piano primo in palazzina di sole due unità, senza spese condominiali. In ingresso si accede alla zona giorno open space con angolo cottura, la quale è inoltre servita da una terrazza. La zona notte è poi composta da una camera matrimoniale e da una seconda stanza, utilizzabile come camera o studio. Entrambe le stanze sono servite da un poggiatesta. Completa la soluzione il bagno finestrato con vasca. Al piano terra troviamo infine il garage singolo. Rimangono inclusi nel prezzo la cucina, il mobilio e il clima. C'è inoltre la possibilità di acquistare un magazzino di circa 45mq, adiacente al garage, al prezzo di 20.000,00. LAVORA CON NOI! Fai della professione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

