



Rif.: 61033606

€ 380.000

Villa a schiera in vendita

Villa Del Conte, Via Villanova

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 78.30 kW h/m² anno

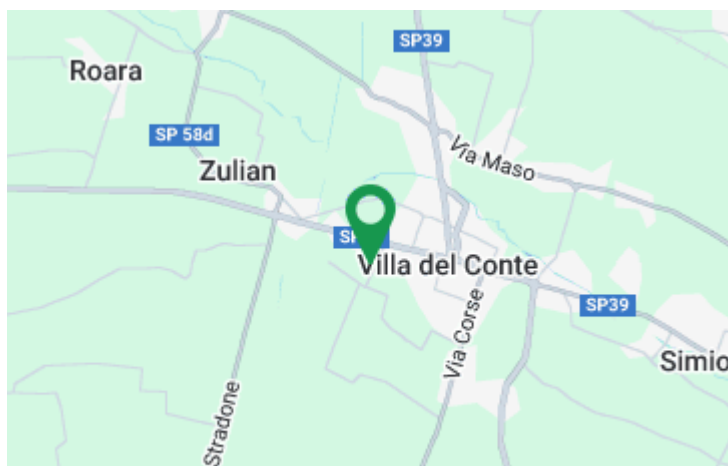
EP globale rinnovabile: 11.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLA DEL CONTE - Proponiamo in vendita una elegante pentafamiliare a Villa del Conte, costruita nel 2010 e sviluppata su due livelli. Al piano terra si trova una luminosa e ampia zona giorno, composta da un soggiorno di circa 30 mq e una cucina abitabile di 23 mq, perfetta per momenti conviviali. Completa il piano terra un bagno-lavanderia e un garage doppio riscaldato, ideale per due autovetture. Al piano primo si sviluppa la zona notte, che comprende quattro camere da letto: una singola, due doppie mansardate e una matrimoniale, quest'ultima dotata di un bagno padronale privato. Inoltre, è presente un secondo bagno finestrato con vasca, a servizio delle altre camere. L'immobile è in classe energetica A1, caratterizzato da impianto di riscaldamento a pavimento, impianto di aspirazione, caldaia con predisposizione per impianto solare-termico, cappotto esterno, impianto di videosorveglianza e allarme, nonché impianto di irrigazione per il giardino. La climatizzazione con pompa di calore è presente sia al piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

