



Rif.: 61238205

€ 185.000

Villa singola in vendita

Tombolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 218 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	17
Posti auto:	3
Piano:	3

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Tombolo, in tranquilla zona residenziale e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una spaziosa casa singola sviluppata su tre livelli, inserita in un lotto di circa 1.050 mq e con una superficie abitativa di circa 220 mq. L'abitazione accoglie al piano terra con un ingresso che conduce ad una luminosa zona giorno open space composta da soggiorno e sala da pranzo in un unico ambiente, valorizzato da ampie vetrate che garantiscono un'ottima illuminazione naturale durante tutta la giornata. Adiacente troviamo una cucina separata, un bagno finestrato con box doccia e una stanza versatile, ideale come camera da letto, studio, sala hobby o locale multifunzionale. Completa il piano terra un ampio porticato esposto a sud, perfetto per trascorrere momenti conviviali all'aperto. Salendo al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da tre camere matrimoniali, una camera singola e un bagno con doccia finestrato. Al secondo piano troviamo un'ampia mansarda open space, caratterizzata da generose dimensioni e da notevoli possibilità di utilizzo in base alle

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

