



Rif.: 61207457

€ 185.000**Porzione di bifamiliare in vendita****Tombolo**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

In una tranquilla zona residenziale a Tombolo, proponiamo porzione di bifamiliare su ampio lotto di circa 1.700 mq, ideale per chi cerca spazi generosi sia interni che esterni. L'abitazione, edificata circa negli anni '70, si sviluppa su due livelli. Al piano terra l'ingresso conduce alla zona giorno composta dalla cucina, separata dal luminoso soggiorno collegato alla sala da pranzo, creando ambienti distinti ma ben comunicanti. Completa il piano una stanza aggiuntiva, versatile e adatta a studio, taverna o locale hobby. Salendo al piano superiore troviamo la zona notte composta da quattro camere matrimoniali di ampie dimensioni e un bagno finestrato con doccia, recentemente ristrutturato. Esternamente, staccato dal corpo principale, è presente un ulteriore fabbricato che ospita un comodo garage doppio in larghezza, la centrale termica e un'ulteriore stanza utilizzabile come deposito, laboratorio o spazio multifunzionale. La soluzione si presenta abitabile da subito, con la possibilità di essere personalizzata con pochi interventi. Posizione comoda ai principali servizi, ideale per famiglie o per chi desidera indipendenza e ampi spazi verdi.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

