



Rif.: 61127139

# € 160.000

## Trilocale in vendita

### Tombolo - Peraro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 3            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Questo immobile è esente da classe energetica

Onara di Tombolo, in un elegante contesto residenziale del 2002 composto da dieci unità, proponiamo un raffinato appartamento trilocale situato al primo piano, ideale per chi desidera ambienti luminosi, spazi ben distribuiti e comfort moderni. L'ingresso introduce in una splendida zona giorno open space di circa 35 mq, dove cucina e soggiorno si fondono in un ambiente accogliente e funzionale, impreziosito dall'uscita su un terrazzo. Un comodo disimpegno accompagna al primo bagno, dotato di box doccia e pensato a servizio della zona living. La zona notte, ben separata per garantire privacy e tranquillità, si compone di due ampie camere matrimoniali, entrambe servite da un proprio terrazzo privato, e da un secondo bagno/lavanderia completo di vasca. Nel 2024 sono state sostituite le tende parasole esterne in ogni terrazzo ed è presente il cappotto esterno. Completano la proprietà un impianto d'allarme volumetrico e un garage singolo di generose dimensioni. La posizione è

## Scopri

### Punta qui il tuo smartphone

