

TECNOCASA®
FRANCHISING NETWORK

Partita IVA: 04956980280 Via Cardinale Agostini, 69 35018 San Martino Di Lupari (PD)

Email: pdhna@tecnocasa.it - Tel.: 0495974188















Rif.: 61105959

## € 545.000

## Villa singola in vendita

Tipologia: ville

Superficie:mq 280 ca.Sottotipologia:villa singola

Questo immobile è esente da classe energetica

Onara di Tombolo, proponiamo in vendita splendida villa singola con annesso laboratorio di 520 mq circa su lotto di 2.200 mq, completamente ristrutturata tra il 2023 e il 2025 con interventi di riqualificazione che hanno reso l'abitazione moderna, efficiente e comoda.La proprietà si distingue per gli spazi generosi e la cura nei dettagli, offrendo una soluzione ideale per chi cerca comfort, funzionalità e indipendenza. Al piano terra l'ingresso conduce attraverso un corridoio nella luminosa zona giorno, dove cucina e sala da pranzo si fondono in un raffinato open space con isola. Sempre al piano terra troviamo un ampio soggiorno, un bagno di servizio, la centrale termica, una cabina armadio e un bagno-lavanderia con box doccia.La zona notte si sviluppa al piano superiore ed è composta da una camera padronale con bagno privato, due camere doppie, una cabina armadio e ulteriori spazi rifiniti con gusto, perfetti per garantire privacy e comodità a tutta la famiglia.All'esterno la villa è impreziosita da un ampio porticato frontale completamente esposto a sud, ideale per momenti conviviali, mentre sul retro si trova il laboratorio di circa 520 mq, che offre versatilità e num [...]

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

