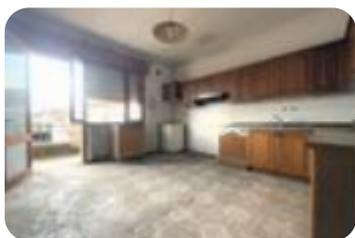
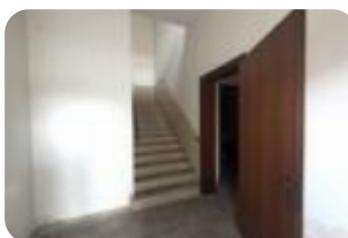




Rif.: 61096011

**€ 190.000****Casa indipendente in vendita****Tombolo**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 206 ca.
<b>Locali:</b>	11
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Tombolo, in zona comoda a tutti i principali servizi, proponiamo una soluzione indipendente sviluppata su due livelli, perfetta per chi desidera coniugare la propria attività lavorativa con la vita quotidiana. Al piano terra, con ingresso indipendente, troviamo uno spazio commerciale attualmente suddiviso in tre stanze di pari dimensioni, ripostiglio e due bagni di servizio: ambienti ideali per attività a contatto col pubblico o piccoli laboratori. Sempre al piano terra, ma con ingresso separato, si accede all'abitazione. La zona di servizio comprende una comoda lavanderia, un ripostiglio e una cantina, oltre a un pratico garage. Salendo al primo piano, si apre la vera e propria zona abitativa: cucina e soggiorno separati, quattro spaziose camere matrimoniali e due bagni, il tutto distribuito in ambienti luminosi e ben tenuti. Tetto rifatto nel 2012.11 Una proposta versatile e completa, ideale per famiglie, liberi professionisti o per chi desidera avere tutto a portata di mano, senza rinunciare all'indipendenza.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

