



Rif.: 61068704

€ 240.000

Casa indipendente in vendita

San Martino Di Lupari

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

San Martino di Lupari, in pieno centro, proponiamo casa indipendente composta da più unità. Nel cuore del paese, sulla via principale, la sua ottima posizione consente di usufruire con facilità a tutti i servizi essenziali per la quotidianità, a disposizione uffici comunali, uffici postali, scuola primaria, supermercato, panificio, vari bar e attività commerciali. La soluzione risulta essere divisa al piano primo in due unità abitative e al piano terra è formata da unità commerciale. Al piano terra l'ingresso apre un ambiente molto spazioso, ben illuminato grazie alle ampie vetrate, con ripostiglio, servizi e montacarichi che sale al piano primo. La scalinata esterna conduce al piano superiore, dove troviamo la terrazza di pertinenza delle due soluzioni residenziali. La prima unità residenziale è un appartamento bilocale, composto da un luminoso soggiorno con cucina separata, collegata a un disimpegno che conduce alla soffitta. Una camera da letto di ampie dimensioni e bagno finestrato con vasca. Dalla terrazza lato Sud si accede anche alla seconda unità residenziale, un appartamento quadrilocale con ampia

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

