



Rif.: 61034593

**€ 65.000****Rustico in vendita****San Martino Di Lupari**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	rustico

Questo immobile è esente da classe energetica

San Martino di Lupari, su strada chiusa al traffico, proponiamo rustico su lotto di circa 1000 mq. A pochi minuti di distanza dal centro paese, con le principali zone d'interesse, la soluzione è sita in una zona tranquilla, poco trafficata, perfetta per chi cerca il proprio angolo di serenità. Nelle strette vicinanze troviamo diversi servizi quali supermercato, bar, ferramenta e pizzeria, con a pochi passi scuola d'infanzia, scuola primaria e una ampia oasi naturale ad uso pubblico. La soluzione risulta essere di categoria C/2 ed è sviluppata su due livelli, da ristrutturare, ideale per chi cerca un immobile da modificare a seconda delle proprie esigenze. L'ampio terreno esterno consente di avere lo spazio adatto da dedicare alle proprie passioni, giardinaggio, hobbies, attività all'aperto per trascorrere semplici momenti di tranquillità, lontano dal caos e dalla confusione della frenesia urbana. Possibilità di acquistare terreno agricolo di fronte alla proprietà, di metratura pari 4343 mq, ad un listino di € 25.000.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

