



Rif.: 60857788

**€ 180.000****Villa singola in vendita****Tombolo**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 266 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	14
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Tombolo, in pieno centro, proponiamo esclusiva villa singola sviluppata su due livelli. Posizionata in centro paese, la soluzione risulta essere comoda ai servizi, quali negozi, scuole e servizi pubblici facilmente raggiungibili senza l'utilizzo dell'auto, e a pochi minuti di distanza da Cittadella. La zona abitabile è completamente sviluppata al piano primo garantendo un'atmosfera luminosa e ariosa. L'ingresso principale conduce direttamente al piano primo della residenza, garantendo un'accoglienza immediata e un facile accesso alla zona giorno. Sala da pranzo e cucina open space esposte a sud, soggiorno separato pavimentato in granito da dove possiamo accedere al terrazzo. Il disimpegno ci conduce alla zona notte dove troviamo tre camere da letto, due matrimoniali e una singola caratterizzate dalle ottime dimensioni. Bagno finestrato con vasca. Le scale interne in marmo collegano i due livelli, al piano terra troviamo vari vani accessori quali garage doppio, spazio per una eventuale taverna.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

