



Rif.: 60847980

**€ 187.000****Porzione di bifamiliare in vendita****San Martino Di Lupari**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

San Martino di Lupari, proponiamo porzione di bifamiliare sviluppata al piano terra, ristrutturata nel 2023. Comoda al raggiungimento del centro paese, a disposizione vari servizi per la quotidianità, quali supermercato, farmacia, panificio, poste, a breve distanza dal polo scolastico con scuola materna ed elementare, a disposizione trasporto pubblico nelle vicinanze, stazione ferroviaria a un paio di km, comoda al Parco Storico di Villa Imperiale Cappello e a 5 minuti di distanza da Cittadella. L'ingresso apre sulla zona giorno, con cucina e living open space, resa luminosa dalla ampia superficie finestrata e uscita su balcone di pertinenza. Bagno finestrato con box doccia e uscita sullo scoperto privato. Il disimpegno separa la zona notte, pavimentata in legno tonalità grigio chiaro, con quattro spaziose camere da letto, di cui una con uscita su balcone e bagno finestrato. La scalinata in marmo conduce al piano interrato, dove troviamo la comoda lavanderia/centrale termica con servizi. Ampia taverna di proprietà per una ipotetica palestra o sala hobby, da adibire secondo le esigenze. Tramite la rampa lato est, portone automatizzato con accesso al garage con doppio posto auto. Porz [...]

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

