



Rif.: 60839542

**€ 135.000****Trilocale in vendita****San Martino Di Lupari**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

San Martino di Lupari, proponiamo appartamento trilocale sito all'ultimo piano con ascensore. L'abitazione è sita in un contesto prettamente residenziale, comodo al raggiungimento del centro paese e a tutti i suoi relativi servizi quali parco giochi, banca, supermercato, farmacia, panificio, bar, ristorante e polo scolastico. L'ascensore ci conduce al secondo e ultimo piano, dove ci accoglie l'ingresso che apre la zona giorno con cucina e living open space, con una pavimentazione in gres chiaro e uscita sul terrazzo coperto e tenda parasole. A completare bagno/lavanderia con box doccia, rifatto nel 2022, ventilato. Ottima distribuzione degli spazi interni, le porte a scomparsa conducono nel pratico disimpegno e alla zona notte, con camera matrimoniale e camera doppia, entrambe pavimentate in legno e con uscita sui poggiali di pertinenza. A servizio delle camere, ampio bagno finestrato con vasca, dove dedicarsi piacevoli momenti di relax. Stufa a legna in entrata. Climatizzatore installato nel 2012. Caldaia sostituita nel 2018. Ampio garage caratterizzato dalle ottime dimensioni, doppio abbondante con ulteriore spazio dove riporre oggettistica e scaffalature

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

